

شركة مصفاة البترول الأردنية المساهمة المحدودة

مناقصة 2026/136 تقديم خدمات هندسية لإصدار رخصة انشاءات وإذن اشغال

ورخصة مهن لجميع المباني القائمة التابعة لدائرة مستودعات العقبة

مستودعات العقبة/ العقبة

شركة مصفاة البترول الأردنية المساهمة المحدودة

تقديم خدمات هندسية لإصدار رخصة انشاءات وإذن اشغال ورخصة مهن

لجميع المباني القائمة التابعة لدائرة مستودعات العقبة

الشروط العامة ووصف المشروع

شركة مصفاة البترول الأردنية المساهمة المحدودة

تقديم خدمات هندسية لإصدار رخصة انشاءات وإذن اشغال ورخصة مهن

لجميع المباني القائمة التابعة لدائرة مستودعات العقبة

المحتويات :

أ- الشروط العامة.

ب- جدول الكميات.

## شركة مصفاة البترول الأردنية المساهمة المحدودة

### تقديم خدمات هندسية لإصدار رخصة انشاءات وإذن اشغال ورخصة مهن

#### لجميع المباني القائمة التابعة لدائرة مستودعات العقبة

#### أ- الشروط العامة

#### المادة (1) - التعاريف:

- يكون للكلمات والمصطلحات التالية حيثما وردت في هذا العقد المعاني المخصصة لها أدناه, كما أن الكلمات التي تشير إلى الأشخاص أو الفرقاء تشمل الشركات و الكيانات القانونية الأخرى, ما لم يقتضي السياق غير ذلك :-
  - المصفاة: شركة مصفاة البترول الأردنية المساهمة المحدودة والمشار إليه في العقد كفريق أول.
  - ممثل المصفاة او المهندس المشرف: المهندس الذي تعينه المصفاة لمتابعة أعمال الاستشاري أو المكتب الهندسي بموجب هذا العقد ويتمتع بالصلاحيات التي يتم تحديدها له من قبل المصفاة كما يجري إبلاغ الاستشاري أو المكتب الهندسي خطياً بها.
  - المكتب: مكتب هندسي، مكتب مهندس، مكتب أو شركة هندسية، مكتب أو شركة استشارية) أو التآلف المشار إليه في العقد كفريق ثاني والذي تعاقده معه صاحب العمل لأداء الخدمات الهندسية وفقاً لهذا العقد، ويصرح للمكتب الهندسي التقدم بعرض تقديم الخدمات الهندسية المطلوبة إذا كان تصنيفه لدى النقابة يسمح له بالتعاقد على تقديم هذه الخدمات الهندسية.
  - الأسس المرجعية: الأهداف والغايات ونطاق المهام المطلوبة والدراسات والبيانات الأساسية والمعلومات التي تعطي فكرة واضحة عن طبيعة الخدمات الهندسية المطلوبة.
  - عرض المناقصة: العرض المقدم من المكتب إلى المصفاة لإنجاز الخدمات الهندسية بموجب هذا العقد.
  - كتاب القبول: القبول الرسمي من المصفاة لعرض المناقصة مع أي شروط إضافية اتفق الفريقان عليها قبل توقيع العقد وذلك وفقاً لقرار الإحالة.
  - قيمة العقد المقبولة: المبلغ الإجمالي المذكور في كتاب القبول مقابل أداء الخدمات الهندسية المطلوبة وفقاً للعقد.
  - مدة العقد: هي المدة اللازمة لإنجاز أعمال توحيد قطع الأراضي وإصدار اذن الاشغال بالتقويم الميلادي وبعدها الايام التقويمية وليس بأيام العمل من تاريخ توقيع العقد.
  - الوثائق: هي الوثائق المدرجة في هذا العقد والتي تعتبر جزءاً منه.

## المادة ( 2 ) - وصف العمل:

ترغب شركة مصفاة البترول الأردنية بالتعاقد مع مكتب هندسي مرخص ومصنف فئة أولى او احدى شركات المقاولات المصنفة درجة خامسة فما فوق شريطة ان يتم التعاقد مع احد المكاتب الهندسية المصنفة فئة أولى لاعداد التصاميم والمخططات اللازمة وختمها بختم المكتب. وذلك لتنفيذ ما يلي:-

أولاً: اعمال تقديم خدمات هندسية للحصول على رخصة انشاءات لجميع المباني والهناجر والمظلات ... الخ التابعة

لدائرة مستودعات العقبة والقائمة على قطعة الارض رقم (329) حوض المصانع في العقبة حسب ما يلي:-

1- إعداد التصاميم والمخططات الهندسية المتكاملة (المعمارية، المدنية، الميكانيكية، الكهربائية... الخ) للمباني القائمة اللازمة لاصدار رخصة انشاء لجميع المباني والهناجر والمظلات ... الخ التابعة لدائرة مستودعات العقبة.

2- تقديم ومتابعة جميع المعاملات اللازمة لاصدار رخصة الانشاء مع الدوائر والجهات المعنية بما فيها مفوضية العقبة ونقابة المهندسين والدفاع المدني وجميع الجهات الرسمية ذات العلاقة ولم يتم ذكرها لمثل هذه المعاملات حتى الحصول على الرخصة وختم المخططات من الدفاع المدني واخذ موافقتهم عليها.

3 - ان جميع المخططات والمعلومات التي تزود المصفاة المكتب بما (سواء كانت نسخاً ورقية او نسخاً الكترونية) وكذلك المخططات التي يعدها المكتب بناءً على هذه المخططات والمعلومات هي ملك للمصفاة ولا يحق للمكتب التصرف بها بأي شكل من الاشكال، او افشاء أية معلومات تتضمنها للغير، إلا بعد موافقة المصفاة الخطية على ذلك، كما أن على المكتب أن يعيد الى المصفاة جميع نسخ هذه المخططات المتوفرة لديه عند انتهاء العمل.

4- ستقوم المصفاة بتزويد المكتب الفائز بما تتطلبه عملية تقديم المعاملات من كتب رسمية موجهة للجهات المعنية وبما يعينه على أداء عمله، بناءً على طلب من المكتب.

ثانياً: اعمال تقديم خدمات هندسية للحصول على اذن اشغال (بعد الحصول على رخصة الانشاءات) لجميع المباني

والهناجر والمظلات ... الخ التابعة لدائرة مستودعات العقبة والقائمة على قطعة الارض رقم (329) حوض المصانع.

حسب ما يلي:-

1- إعداد التصاميم والمخططات الهندسية المتكاملة (المعمارية، المدنية، الميكانيكية، الكهربائية... الخ) اللازمة للمباني القائمة للحصول على اذن اشغال لهذه المباني واخذ موافقة الدفاع المدني عليها وختمها من طرفهم.

2- تقديم ومتابعة جميع المعاملات اللازمة لاصدار اذن اشغال مع جميع الدوائر والجهات المعنية باصدار اذن الاشغال بما فيها مفوضية العقبة ونقابة المهندسين والدفاع المدني وجميع الجهات ذات العلاقة ولم يتم ذكرها حتى الحصول على اذن الاشغال وختم المخططات من الدفاع المدني واخذ موافقتهم عليها.

ثالثاً: اعمال تقديم خدمات هندسية للحصول على رخصة المهن لموقع مستودعات العقبة التابع لشركة مصفاة البترول في

مدينة العقبة والقائمة على قطعة الارض رقم (329) حوض المصانع. حسب ما يلي:-

1- تقديم ومتابعة جميع المعاملات اللازمة لاصدار رخصة المهن مع جميع الدوائر والجهات المعنية باصدار رخصة المهن.

شروط هامة:- يجب تنفيذ الاعمال حسب الشروط والمواصفات التالية:-

- 1- تتضمن الأسعار رسوم الحصول على أية مخططات موقع تنظيمي أو سندات ملكية أو مخططات أراضي لازمة لانجاز العمل ولا تتضمن الاسعار رسوم الحصول على رخصة الانشاء او اذن اشغال او رخصة المهن حيث ستقوم المصفاة بتسديد هذه التكاليف والرسوم بناءً على طلب وتنسيب من المكتب ليتمكن من انجاز المعاملة.
- 2- يجب ان يكون المكتب الهندسي الذي سيقوم بتنفيذ الاعمال مرخص ومصنف كفاءة اولى وان يرفق بالعرض شهادة التصنيف.
- 3- يقدم المكتب سعره لمختلف البنود بالدينار الاردني بالمقطوع شاملاً جميع الضرائب والرسوم، على ان يشمل السعر- دون ان يقتصر على - ما يلي:
  - 3.1- القيام بتقديم جميع المعاملات وعمل الزيارات للجهات المعنية.
  - 3.2- الكشف على موقع المباني المطلوب ترخيصها في مستودعات العقبة والاجتماعات مع جهاز المصفاة لغايات جمع المعلومات اللازمة وكذلك مراجعة كافة الجهات الرسمية ذات العلاقة ومتابعة المعاملات حتى الحصول رخصة انشاءات واذن اشغال.
  - 3.3- القيام بكل الاجراءات والمراجعات والمتابعات اللازمة مع المصفاة ودائرة الأراضي ومفوضية العقبة وكافة الجهات الرسمية ذات العلاقة.
  - 3.4- يشمل السعر رسوم المعاملات وإصدار المخططات وبيانات التغيير .. الخ واية وثائق لازمة.
  - 3.5- القيام بجميع الزيارات واستخراج جميع الوثائق اللازمة من دائرة الأراضي والمساحة وسلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة وعلى نفقته الخاصة.
  - 3.6- مراجعة كافة الجهات الرسمية ذات العلاقة لتصديق المخططات (نقابة المهندسين الاردنيين والمديرية العامة للدفاع المدني مفوضية العقبة او من اي جهة مختصة) ومتابعة المعاملات حتى الحصول على التراخيص المطلوبة.
  - 3.7- رسوم تصديق المخططات من نقابة المهندسين الأردنيين ومديرية الوقاية والحماية الذاتية في المديرية العامة للدفاع المدني وأية جهات رسمية، واي رسوم لم ترد نصاً وتلزم لاتمام المعاملات واصدارالرخص المطلوبة في المادة (2) وصف العمل اعلاهوالواردة في أولاً وثانياً وثالثاً.
  - 3.8- تكاليف عمل فحص تربة اذا لزم الامر.

المادة ( 3 ) - اللغة المعتمدة والامتثال للقوانين والأنظمة:

- يكون العقد والمواصفات وجداول الكميات باللغة العربية، بما في ذلك جميع المراسلات والشروط المتعلقة به، إلا أن المخططات والتقارير الفنية تكون باللغة الإنجليزية.
- تكون المسؤولية المدنية والقانونية للمهندس المصمم (للمنشآت الجديدة) وفقاً لما ورد في المواد (788)،(789)،(790) من القانون المدني الأردني رقم (43) لسنة 1976 بغض النظر عن ما يرد في هذا العقد بهذا الخصوص.

يتبع/..

#### المادة ( 4 ) - الضرائب والرسوم:

- يخضع أطراف العقد لجميع القوانين والانظمة والتعليمات المعمول بها في المملكة فيما يخص الضرائب والرسوم إلا إذا ورد نص خلافًا لذلك بالعقد.
- على المكتب دفع رسوم طوابع الواردات قبل توقيع العقد حسب القوانين والانظمة والتعليمات الخاصة بذلك والمعمول بها.
- ضريبة المبيعات: يجب أن يشمل السعر المقدم على الضريبة العامة على المبيعات ولن يتم إفراد بند خاص بالضريبة.
- ضريبة الدخل: يجب ان يشمل السعر المقدم على 5% ضريبة دخل.

#### المادة (5) - كفالة حسن الأداء:

على المكتب الهندسي بعد تبليغه قرار الاحالة وقبل توقيع العقد أن يقدم لصاحب العمل كفالة حسن الأداء ضماناً لتقديمه الخدمات الهندسية وقيامه بكامل التزاماته بموجب العقد ولمدة تزيد ثلاثة أشهر على مدة العقد وتكون الكفالة بنسبة 10% من قيمة العقد المقبولة صادرة عن بنك أو مؤسسة مالية معتمدة رسمياً، وإذا تطلب الأمر تمديد الكفالة فيجب على المكتب تمديد الكفالة على حسابه لثلاثة أشهر قابلة للتجديد لمدة مماثلة حسب متطلبات سير العمل، وعلى المصفاة الإفراج عن الكفالة بعد موافقتها على الفاتورة النهائية المقدمة من قبل المكتب.

#### المادة (6) - مستوى الأداء :

- أ- يلتزم المكتب ببذل كل عناية ومواظبة لأداء واجباته المطلوبة على أعلى مستويات الممارسة المهنية وان يستخدم الأشخاص المؤهلين كلاً في مجال اختصاصه وخبرته.
- ب- إذا تخلف المكتب عن تقديم الخدمات الفنية بالمستوى المطلوب فيعتبر ذلك تقصيراً من جانبه، ويحق للمصفاة في هذه الحالة اتخاذ الإجراءات الكفيلة بتلافي التقصير وتصحيح الأخطاء، وذلك بعد إنذار المكتب، وتتم الإجراءات وفقاً للمادة (10) من هذا العقد.

#### المادة (7) - سريان العقد والمباشرة وتمديد مدة العمل والتأخر في تقديم الخدمات المطلوبة:

- أ- سريان مفعول العقد: يسري مفعول هذا العقد بعد توقيعه من قبل الفريقين.
- ب- تاريخ المباشرة: يحدد تاريخ المباشرة بموجب كتاب المهندس المشرف خطي يوجهه ممثل المصفاة إلى المكتب.
- ج- تمديد مدة العمل: إذا قامت المصفاة بطلب خدمات هندسية إضافية وكانت تلك الخدمات من النوع والقدر الذي يبرر تمديد مدة العمل أو جدت ظروف طارئة تؤثر على سير العمل، فعلى المصفاة أن تدرس الحالة وتمدد مدة العقد بما يتناسب مع هذه الأمور، بما في ذلك التأخير الخارج عن ارادة المكتب اثناء متابعته الحثيثة للمعاملات مع الجهات الرسمية ذات العلاقة.
- د- التأخير:

1. إذا لم يتم المكتب بتنفيذ التزاماته بإتمام كامل الخدمات الهندسية المطلوبة في هذا العقد ضمن مدة العمل المحددة بالعقد، فان على الاستشاري أن يقوم بدفع غرامة مقدارها (25 ديناراً) عن كل يوم تأخير غير مبرر ويعتبر هذا المبلغ مستحقاً للمصفاة سواء لحق بها ضرر مادي من جراء التأخير أو لم يلحق، ويحق لصاحب العمل أن يحسم هذا المبلغ من استحقاقات المكتب أو كفالاته أو محتجزاته.

2. يحدد للغرامة سقف حده الأعلى (10%) من قيمة العقد.

يتبع/..

#### المادة (8) - التنازل والعقود الفرعية:

لا يحق للمكتب أن يتنازل عن أي جزء من هذا العقد للغير أو أن يعهد إلى أي مكتب آخر فرعي القيام بأي جزء منه ما لم تنص على ذلك وثائق العقد ويحق للمصفاة إلغاء العقد حيال أي تصرف من هذا القبيل وفقاً لأحكام المادة (10) من هذا العقد.

#### المادة (9) - التغييرات والأعمال الإضافية:

يحق للمصفاة طلب إجراء أي تعديل تراه ضرورياً في برنامج الخدمات الهندسية أو نوعها أو مقدارها أو طلب تنفيذها خدمات هندسية إضافية، ولا تؤثر هذه التغييرات أو الإضافات على سريان هذا العقد، وتحدد بدلات الأتعاب للأعمال الإضافية الناتجة عن زيادة قيمة العمل وكذلك المدة الزمنية اللازمة عما ورد في العقد بالاتفاق بين الفريقين بالنسبة والتناسب مع طبيعة الأعمال الإضافية والأتعاب المحددة في العقد للأعمال والمراحل المختلفة مهما بلغت نسبة الزيادة أو النقصان، وفي الحالة التي تكون طبيعة الأعمال المشمولة في هذه التغييرات والأعمال الإضافية من النوع الذي يتطلب تقديم خدمات تختلف عن تلك المشمولة في هذا العقد، ففي مثل هذه الحالة يتم الاتفاق بين المصفاة والمكتب على بدل الأتعاب المترتب على تلك التغييرات والأعمال الإضافية والمدة الزمنية اللازمة.

#### المادة (10) - التقصير من جانب المكتب:

أ- يعتبر المكتب مقصراً في أداء عمله إذا حصل أثناء تنفيذ هذا العقد أي من الحالات التالية:

1. أي تأخير غير مبرر في إنجاز العمل والواجبات وتقديم الخدمات المطلوبة.
2. قدم عمالاً بمستوى لا يتناسب وأصول وأعراف ممارسة المهنة الهندسية أو أهمل في أداء مهامه.
3. تخلف عن تغيير أي من مستخدميه العاملين مخالفاً بذلك التعليمات المحددة بالمادة (6) من هذا العقد.
4. قام بالتلزم من الباطن لأي جزء من المهام الموكولة إليه بدون موافقة المصفاة.
5. لم يلتزم بتقديم عمل يلبي المتطلبات الأساسية للمشروع.
6. أعسر أو أصبح غير ذي ملاءة مالية، أو لجأ إلى مخالصة لصالح دائنيه.

ب- وللمصفاة في أي من الحالات المنصوص عليها في الفقرة (10/ أ) أعلاه إنهاء العقد بموجب الإجراءات التالية:

أولاً: توجيه إنذار أول للمكتب مع منحه مهلة لمدة (21) يوماً لتصويب المخالفة.

ثانياً: في حالة عدم تصويب المكتب للمخالفة، يتم توجيه إنذار ثاني له مع منحه مدة (14) يوماً لتصويب المخالفة.

ثالثاً: في حالة مرور فترة الإنذار الثانية دون تصويب للوضع أو اتخاذ إجراءات جادة ومقنعة لإزالة الأسباب المخالفة،

يحق للمصفاة إنهاء العقد ومصادرة كفالة حسن الأداء أو جزء منها، وتقوم بإكمال الخدمات المطلوبة بواسطة

مكاتب أخرى. وتتم محاسبة المكتب على ما قدمه من مراحل موافق عليها لتاريخه محسوماً منه أي فروق من بدلات

الأتعاب والكلفة التي تتكبدها المصفاة لإنجاز المراحل المتبقية.

#### المادة (11) - إنهاء العقد من قبل المصفاة:

يحق للمصفاة في أي وقت إنهاء العقد لأسباب غير الأسباب الواردة في المادة (10) مع دفع أتعاب المكتب عن الأعمال

المنجزة و الموافق عليها للمراحل السابقة كاملة، إلا أنه لا يحق للمصفاة أن تنهي العقد بموجب هذه المادة لتقوم بتنفيذها

بنفسها أو من قبل استشاري آخر.



## المادة (12) - إنهاء العقد من قبل المكتب:

- أ- إذا لم تصدر المصفاة أمر المباشرة خلال (30) يوماً من تاريخ توقيع اتفاقية العقد.
  - ب- أخلت المصفاة بإيفاء الاستشاري بالدفعة المستحقة له بعد (30) يوماً من تاريخ استحقاقها.
  - ج- أعسرت المصفاة أو تعرضت لضائقة اقتصادية تمنعها من الاستمرار في تنفيذ العقد.
- فعندها على المكتب أن يطالب المصفاة بإصدار أمر المباشرة أو تسديد الدفعة المستحقة له خلال عشرة أيام من انتهاء المدد المحددة بالفقرة (أ) أو الفقرة (ب) أعلاه وإذا لم تقم المصفاة بإصدار أمر المباشرة أو تسديد الدفعة المستحقة للمكتب خلال العشرة أيام هذه، أو إذا أعسرت المصفاة حسب الفقرة (ج) أعلاه فيحق للمكتب إنهاء العقد وطلب تعويضه التعويض المناسب الناجم عن الإخلال بالعقد من قبل المصفاة ولا يعاد العمل بهذا العقد إلا بموافقة الفريقين.

## المادة (13) - مسؤوليات المصفاة:

- 1- تقديم المتطلبات الأولية والمعلومات والوثائق المتوفرة لديها إلى المكتب.
- 2- تسليم المكتب موقع المشروع بكامل حدوده أو بشكل يمكن الاستشاري من مباشرة مهامه لإعداد الدراسات و/أو التصميم.
- 3- تسمية مهندس بخبرة مناسبة يمثله للتنسيق بينه وبين المكتب وليساعد المكتب في الحصول على المعلومات المذكورة أعلاه.

## المادة (14) - مراحل ومدة العمل:

يلتزم المكتب بتنفيذ العمل المطلوب خلال ( ) يوم تقويمي، علماً أنه إذا قدم المكتب أي عمل بمستوى غير مناسب ووردت عليها تعديلات وملاحظات جوهرية فتعتبر الفترة اللازمة لتعديل هذه الملاحظات من المدة المقررة للمكتب حسب المدة أعلاه.

## المادة (15) - الأسعار والكميات:

على المكتب تعبئة جدول الكميات المرفق بالأسعار الافردية والإجمالية لكل بند بالخبر وبخط واضح. ولا يجوز تعديل أو تبديل الأسعار نتيجة لأي تغيير قد يطرأ على كلفة المكتب ونفقاته مهما كانت الأسباب ولا يكال أي جزء مرتين ضمن بندين مختلفين. لا يجوز إجراء أي تعديل أو تبديل في الأسعار وفي قيمة الاتفاقية نتيجة لأي تغيير قد يطرأ على كلفة المكتب ونفقاته في سبيل تنفيذ هذه الاتفاقية مهما كانت الأسباب كارتفاع أجور العمل أو زيادة في أثمان المواد أو ارتفاع أجور النقل أو أية ضرائب أو رسوم أو غيرها أو أي تغيير يحدث نتيجة لإصدار قانون أو نظام جديد أو لأي سبب آخر.

## المادة (16) - محاسبة المكتب:

- تكون محاسبة المكتب على أساس دفعتين يقوم ممثل المصفاة بإعدادها وفق الاعمال المنفذة فعلاً ولا يعني ذلك أن الكميات المحاسب عنها حائزة على القبول النهائي للمهندس المشرف أو من يمثله وعلى النحو التالي:-
- أ- الأولى عند انجاز رخصة الانشاءات بنسبة 40% من قيمة المبلغ الاجمالي للمناقصة.
  - ب- الثانية عند اذن الاشغال بنسبة 40% من قيمة المبلغ الاجمالي للمناقصة.
  - ج - الثالثة والنهائية عند استلام رخصة المهن بنسبة 20% من قيمة المبلغ الاجمالي للمناقصة.

## المادة (17) - موعد تسليم العروض:

آخر موعد لتسليم العروض الساعة الثانية عشرة والنصف من ظهر يوم الخميس الموافق 27 / 08 / 2026 وذلك في مكاتب الشركة بعمان.

## المادة (18) - إحالة العطاء:

المصفاة غير ملزمة بإحالة المناقصة على المكتب صاحب اقل الأسعار أو على أي مكتب ويحق للمصفاة اختيار أو رفض أي عرض يقدم لها.

شركة مصفاة البترول الأردنية المساهمة المحدودة

تقديم خدمات هندسية لإصدار رخصة انشاءات وإذن اشغال ورخصة مهن

لجميع المباني القائمة التابعة لدائرة مستودعات العقبة

**ب - جدول الكميات**

| رقم<br>البند | وصف العمل                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | الكمية | السعر |       | المبلغ |       |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-------|--------|-------|
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        | فلس   | دينار | فلس    | دينار |
| <b>1-</b>    | بالمقطوع:<br>تقديم خدمات هندسية للحصول على رخصة انشاءات لجميع المباني والهناجر والمظلات... إلخ التابعة لدائرة مستودعات العقبة والقائمة على قطعة الارض رقم (329) حوض المصانع بحيث يشمل السعر إعداد التصميم والمخططات الهندسية المتكاملة (المعمارية، المدنية، الميكانيكية، الكهربائية... إلخ) للمباني القائمة اللازمة لترخيص هذه المباني وتقديم جميع المعاملات اللازمة في الدوائر والجهات اللازمة بما فيها مغوضية العقبة ونقابة المهندسين والدفاع المدني وجميع الجهات الرسمية ذات العلاقة ولم يتم ذكرها وجميع الرسوم المطلوبة لمثل هذه المعاملات عدا رسوم الحصول على رخصة الانشاءات من الجهات المعنية. | مقطوع  |       |       |        |       |
| <b>2-</b>    | بالمقطوع:<br>تقديم خدمات هندسية لإصدار اذن اشغال لدائرة مستودعات العقبة القائمة على قطعة الارض رقم (329) حوض المصانع وذلك بعد الحصول على رخصة انشاءات حسب البند اعلاه، والسعر يشمل اعداد المخططات اللازمة (As built drawing) وتقديم جميع المعاملات اللازمة في الدوائر والجهات اللازمة بما فيها نقابة المهندسين والدفاع المدني وجميع الجهات الرسمية ذات العلاقة ولم يتم ذكرها والسعر جميع الرسوم المطلوبة لمثل هذه المعاملات عدا رسوم الحصول على اذن اشغال من الجهات المعنية.                                                                                                                         | مقطوع  |       |       |        |       |
| <b>3-</b>    | بالمقطوع:<br>تقديم خدمات هندسية لاصدار رخصة المهن لموقع مستودعات العقبة التابع لشركة مصفاة البترول في مدينة العقبة للعام الذي يتم انجاز المعاملات المذكورة في البندين (1) و(2) اعلاه.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | مقطوع  |       |       |        |       |
|              | المجموع ينقل الى الخلاصة .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |       |       |        |       |

شركة مصفاة البترول الأردنية المساهمة المحدودة

تقديم خدمات هندسية لإصدار رخصة انشاءات وإذن اشغال ورخصة مهين

لجميع المباني القائمة التابعة لدائرة مستودعات العقبة

د - خلاصة جدول الكميات

| المبلغ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     | البيان                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| دينار                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | فلس |                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     | مجموع قيمة اعمال المناقصة (شاملاً ضريبة المبيعات): ..... ديناراً                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     | تنزيل/زيادة بنسبة مئوية : ..... %<br>(في حال تم تحديد الزيادة كمبلغ مقطوع سيتم استبعاد العرض المقدم من المتعهد) |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     | المجموع الكلي بعد التنزيل أو الزيادة غير شامل الضرائب والرسوم الحكومية (بالكتابة):                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     | المجموع الكلي بعد التنزيل أو الزيادة شامل الضرائب والرسوم الحكومية (ان وجدت)<br>(بالكتابة): ..... ديناراً       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     | المدة اللازمة لتنفيذ وتسليم كامل أعمال المشروع (يوم تقويمي):<br>يوماً تقويمياً                                  |
| (*) الأسعار المذكورة أعلاه شاملة جميع كلف الضرائب والرسوم (إن وجدت) المترتبة على توريد المواد و/أو تنفيذ المشروع، على أن يتم تقديم تفصيل للأسعار والضرائب والرسوم (Break Down Price) بحيث يتم تحديد الأسعار الأساسية قبل الضرائب والرسوم بالإضافة الى نسبة وقيمة جميع الضرائب والرسوم بشكل مفصل وذلك وصولاً للسعر الإجمالي شاملاً جميع الضرائب والرسوم، بالإضافة الى التكاليف المالية المترتبة على جميع الاعمال المطلوبة حسب المواصفات والاشتراطات المذكورة في وثائق العطاء شاملاً جميع تكاليف العمالة والمعدات والاليات وتوفير مصدر كهرباء والمستهلكات والسقالات وآليات رفع...الخ. |     |                                                                                                                 |

|                                     |
|-------------------------------------|
| اسم المكتب الهندسي المتقدم للمناقصة |
| التوقيع والختم                      |
| التاريخ                             |